



# Grundejerforeningen Ørneparken Lystrup

e-mail: [bestyrelsen@oerneparken.dk](mailto:bestyrelsen@oerneparken.dk) - Hjemmeside: [www.oerneparken.dk](http://www.oerneparken.dk)

## **Aftale om sommervedligeholdelse af grundejerforeningens grønne områder- 2020.**

### **1. Arealer med græs, grønne områder, rabatter ved veje og stier. (Se kort)**

**1.1** Der klippes efter behov, dog ikke oftere end 3 gange pr. måned. i periode fra 1. april til 30 oktober.

Græs efterladt på asfalterede veje og stier skal opsamles.

Drænet ved enden af skolestien mod Lystrupvej og skal friholdes for græs og græsafklip.

**1.2** Hvor maskinerne ikke kan køre, ved master og træer, trimmes 4 gange i sæsonen.

**1.2** Regnvandsbassinets bund og skråninger op til beplantninger klippes forår og sensommer. Selvsåede vildskud af træer og buske skal fjernes såfremt de ikke kan holdes nede ved klipningen.

Samling af rester af rødder og grene på skråning mod Ørnelunden fjernes såfremt de ikke kan flishugges med klipper.

### **2. Beplantninger.**

#### **2.1** Potentilla

**2.1.1** Potentilla ved sydlig ende af regnvandsbassin, ved legeplads, sti mellem ØB og ØD samt ØH og ØL renholdes efter behov som følger:

Bare pletter luges og ukrudt højere end potentillerne fjernes. (Især tidsler.)

Padderokker sprøjtes med plænerens. (Potentillerne skal beskyttes således at de ikke sprøjtes direkte)

**2.1.2** Bede med potentilla gødes med NKP, 4 kg / 100m<sup>2</sup>. - Udføres ikke i år.

**2.1.3** Bede med potentiller beskæres 3 års interval. Sti mellem ØH og ØL samt ved regnvandsbassin og legeplads i november. Stillingtagen hertil senere på året.

#### **2.2** Regnvandsbassin.

**2.2.1** Side mod øst ved skolesti: Efter behov lugning af ukrudt, Sprøjtning af padderokker med plænerens, Selvsåede vildskud af træer og buske skal fjernes, (Brombær, hyld, m.v.)

**2.2.2** Side mod nord med snebær og enkelte buske og et træ: Efter behov udluges selvsåede træer/buske. Der luges mellem nye beplantninger efter behov.

**2.2.3** Side mod vest: Der luges mellem ny beplantning.  
græs på sti mellem beplantning og parceller klippes efter behov.

**2.2.4** Side mod vest: Græs på sti mellem beplantning og parceller klippes kun efter behov således at ukrudt holdes ned.

**2.2.5** Side mod syd og legeplads: Efter behov udluges selvsåede træer/buske.

Sæder på gynger afvaskes med klorvand.**2.3** Areal mellem Ørnehøjen 28 og 42. Beplantning renholdes for ukrudt i den udstrækning det ikke generer beplantning af klokkebusk.



## Grundejerforeningen Ørneparken Lystrup

e-mail: [bestyrelsen@oerneparken.dk](mailto:bestyrelsen@oerneparken.dk) - Hjemmeside: [www.oerneparken.dk](http://www.oerneparken.dk)

**2.4** Sprøjtning mod ukrudt med jordrensningsmiddel i maj eftersommer måned ved kantsten mellem græsribat og asfalt på stik- og stamveje samt flisebelægning ved legeplads og parkbænk.

### **3. Plataner på stamveje.**

**3.1** Træerne stynes hver vinter i januar - februar.

### **4. Andet.**

**4.1** Spande for efterladenskaber fra hunde, 4 stk. og 1 stk. spand ved legeplads skal tømmes efter behov.

**4.2** Bænkesæt ved legeplads og parkbænk skal opbevares under tag i perioden ultimo oktober - ultimo marts.

**4.3** Fejning af stam- og stikveje. Udføres kun efter særskilt bestilling.

### **Betaling:**

Faktura fremsendes pr. måned med specificerede ydelser i henhold til aftale dato eller nr. og afsnit samt dato for udførelse. Betaling senest løbende måned, 14 dage fra modtagelse af faktura.

### **Varighed:**

Aftale gældende pr. år. fra 01-01-2020 og kommende år.

Priser er faste indtil ultimo år 2021.

Opsigelse senest ultimo oktober måned inden kommende år.

Entreprenør er berettiget til at opsiges aftalen ved manglende betalinger.

Grundejerforeningen er berettiget til at opsiges aftalen ved manglende eller mangelfuld udførelse.

I begge tilfælde med 14 dages efter skriftlig varsel.

### **Tillæg, engangsaftaler.**

T-1 Regnvandsbassin syd og legeplads: Bortlugning af selvsåede planter og træer og afvaskning af sæder på gynger.

T-2 Regnvandsbassin øst: Bordlugning af selvsåede planter og træer . Levering og plantning af 11 (10) stk. Forsythia i huller af eksisterende beplantning.

T-3 Regnvandsbassin nord:

Bordlugning af selvsåede planter og træer, andet end snebær.

Levering og udplantning af 200 stk. snebær i åbne arealer.

T-4 Regnvandsbassin vest: Levering og udplantning af 72 stk. Klokkebusk, Red Prince, Stillingtagen til bevarelse / oprydning i eksisterende beplantning på kant til skrænt af bassin tages sene på året efter løvspring.

T-5 Etablering af dræn på sti til Ørnelunden nær skolesti.