

Referat af ordinær generalforsamling d. 21.03.2012

Til generalforsamlingen var der foruden bestyrelsen fremmødt **6 personer!**

Ad 1 Valg af dirigent.

Thomas Holmen (Ørnehøjen 29) blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig, i det indkaldelsen var udsendt rettidigt. Dagsordenen blev godkendt.

Ad 2 Formandens beretning for året 2011.

Formandens aflagde beretning for året 2011;

(Denne og nye kontrakter vedr. vedligehold af de grønne områder samt vinterbekæmpelsen vil komme på grundejerforeningens hjemmeside).

Følgende bemærkninger til beretningen fra fremmødte:

- Positivt at kontingentet i år er foreslået nedsat.
- Indskrænket vinterbekæmpelse i forhold til tidligere hvor der nu kun ryddes sne og glatførebekæmpelse på 4 mindre stier er acceptabelt.
- Der blev udtrykt anerkendelse af bestyrelsens arbejde i perioden og stillet forslag om aflønning af bestyrelsen med henvisning til at det vil medføre betydelig omkostning såfremt bestyrelsesarbejdet skal udføres ved et eksternt servicefirma. Bestyrelsen meddelte at ville fortsætte med aflønning i form af et par flasker vin pr. bestyrelsesmedlem til jul så længe det er muligt at besætte bestyrelsesposterne ved valg.

Derefter blev formandens beretning taget til efterretning.

Ad 3 Regnskab 2011

Kassereren gennemgik regnskabet.

- Der var ingen kommentarer til regnskabet.
- Der blev dog spurgt om kommunen har rettet henvendelse vedrørende privatisering af vores gadebelysning. Dette er ikke tilfældet og skulle det komme på tale vil det blive taget til efterretning til den tid.

Regnskabet blev derefter godkendt.

Ad 4 Budget 2012

Kassereren gennemgik derefter budget for regnskabsår 2012.

- Som lovet på sidste generalforsamling vil sidste års kontingent forhøjelse blive nedsat så snart der var belæg for det og det er bestyrelsens opfattelse at det allerede kan ske nu.
- Pasning af de grønne arealer bliver vedligeholdt af kommunen. Pris- og kvalitetsmæssigt anser bestyrelsen acceptabel.
- Grundejerne opfordres til at hjælpe med at holde rent omkring kloak/regnvands riste for at undgå unødige udgifter til slamsuger.

Derefter blev budgettet vedtaget.

Ad 5 Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

Bestyrelsens forslag a; Vedtaget.

Ad 6 Valg til bestyrelse og revisorer

Valg til bestyrelsen: Gunnar Møller Jensen - genvalgt,

Jimmi Erichsen ønskede ikke genvalg.

Valg af revisor: Per Østergaard – modtog genvalg pr. fuldmagt.

Suppleant: Per Brandes Ikke til stede.

Revisor suppleant: Michael Høgenhaug – efterfølgende accepteret genvalg.

Der var ingen af de fremmødte der ønskede at opstille til valg til bestyrelsen. Der var ingen medlemmer af grundejerforeningen der forud for generalforsamlingen havde meddelt at være villig til at opstille.

Bestyrelsen bemyndigedes derfor til blandt grundejerforeningens medlemmer at finde et nyt bestyrelsesmedlem og suppleant i stedet for de afgåede medlemmer.

Ad 7 Eventuelt

Formanden takkede for god ro og orden og så var der fælles buffet.